

LAUDO TÉCNICO ESTRUTURAL



PROJETO: Unidade Básica de Saúde – UBS Bom Sucesso – Almir Melo - COELHO NETO – MA.

NOVEMBRO / 2021

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

LAUDO Nº 029 /2021

Coelho Neto, 10 de Novembro de 2021

Áreas: Terreno 960,00 m²
Construção 591,18 m²

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL IMÓVEL URBANO

BEM AVALIADO: Localizado na Avenida Almir Melo, Bairro Bom Sucesso – Coelho Neto - MA.
Coordenadas: Lat. 4° 14' 29" S / Long. 43° 00' 36" W.

DATA DE VISTORIA: 10/11/2021.

PROPRIETÁRIA: Secretaria Municipal de Saúde - Prefeitura Municipal de Coelho Neto -MA.

PROJETO: Projeto padrão FNS – Unidade Básica de Saúde Padrão Tipo 1.

Histórico da obra: Obra iniciada pela empresa **MGK Construções LTDA** no mês novembro /2014 e paralisada em Dezembro de 2016.

STATUS DA CONSTRUÇÃO: 46 %.

SITUAÇÃO ATUAL: Obra Paralisada / Inacabada.

Obs: Devido ao tempo de paralização da obra com ação de vandalismo e das intemperies o imóvel foi depreciado, chegando ao **status aparente** em torno de 35% até o momento da vistoria.

1- INTRODUÇÃO:

O presente laudo técnico estrutural foi solicitado pela **Secretaria Municipal de Saúde** em atendimento a documentação exigida pelo FNS para solicitação de repactuação das obras inacabadas. Conforme disposto na Norma de Manutenção de Edificações NBR 5674, da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Este trabalho caracteriza-se pela inspeção predial como um "Check-up" da edificação, tendo como escopo um diagnóstico geral sobre as estruturas da **Unidade Básica de saúde - UBS, Bom Sucesso**, identificando as **anomalias construtivas / falhas** da construção - com a análise do risco oferecido aos usuários, ao meio ambiente e ao patrimônio - o que interferem e prejudicam a saúde e habitabilidade, frente aos desempenhos dos sistemas construtivos e elementos vistoriados da edificação, especialmente a estrutura. Neste contexto, a ANOMALIA representa a irregularidade relativa á construção e suas instalações, em quanto que FALHA diz respeito á necessidade de manutenção, operação e uso do imóvel.

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

2 - CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

2.1 - Identificação:

Edificação: Prédio **Projeto Unidade Básica de Saúde – Padrão Tipo 1**, localizada na Avenida Almir Melo bairro Bom Sucesso – Coelho Neto – MA.

2.2 - Data da Vistoria:

A vistoria técnica nas dependências da edificação citada acima, foi realizada no dia 10 de setembro horário das 11:00h05min às 11h35min.

2.3 - Objeto da inspeção:

O projeto do prédio da Unidade Básica de Saúde é composto por um bloco distinto no pavimento térreo constituído por 21 cômodos identificados da seguinte forma: Uma sala de recepção, dois consultórios diferenciado de acolhimento, um consultório odontológico, Uma sala de inalação coletiva, Uma sala de observação processamentos e coletas, uma de ACS, uma sala farmácia, um consultório, uma sala de curativos, uma sala de vacinas, uma sala de esterilização, uma sala DML, cinco banheiros, uma copa, um almoxarifado, uma sala ADM, expurgo, área de serviços e hall central. A unidade de saúde foi constituída pelo projeto padrão FNS, com área de construção equivalente a **298,45 m²**, que se encontra assentada sobre um terreno com área superficial de **1.083,28 m²**, com uma elevação de 5,00m em relação à Praça Duque Bacelar, apresentando as seguintes características construtivas: Estruturas de concreto armado, elevações/fechamentos em alvenaria de blocos cerâmicos 6 furos, rebocados com massa única, cobertura com forro tipo laje pré moldada / concreto armado e telhado com estruturas de madeira / telha cerâmica tipo canal, esquadrias metálicas tipo alumínio/vidro, pavimentação em piso cerâmico esmaltado, e instalações prediais próprias para a finalidade e tipo do prédio.

3 - METODOLOGIA:

3.1- Critério Utilizado:

A inspeção predial está baseada no "check-up" da edificação, que tem como resultado a análise técnica dos fatos ou da condição relativa à habitabilidade/utilização, mediante a verificação "in loco" de cada sistema construtivo, estando a mesma voltada para o enfoque da segurança e da manutenção predial, de acordo com as diretrizes da Norma de Manutenção de Edificações - NBR 5674 da ABNT.

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

A inspeção procede ao diagnóstico das anomalias construtivas / falhas que interferem e prejudicam o estado de utilização do prédio e suas instalações, tendo como objetivo verificar os aspectos de desempenho, vida útil, utilização e segurança que tenham interfase direta com os usuários.

3.2 - Projetos Nível de Inspeção:

Esta inspeção é classificada como "Inspeção de Nível 1", representadas por análise expedita dos fatos e sistemas construtivos vistoriados, com a identificação de suas anomalias e falhas aparentes. Caracteriza-se pela verificação isolada ou combinada das condições técnicas de uso de manutenção do sistema da edificação, de acordo com a Norma de manutenção de Edificações - NBR 5674 da ABNT, respeitando o nível de inspeção adotado, com a classificação das deficiências encontradas quanto ao grau de risco que representa em relação à segurança dos usuários, à habitabilidade e à conservação do patrimônio edificado.

3.3 - Graus de Risco:

Conforme a Norma de Inspeção Predial do Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia - IBRAPE, as anomalias e falhas são classificadas em três diferentes graus de recuperação, considerando o impacto do risco oferecido aos usuários, ao meio ambiente e ao patrimônio.

GRAU DE RISCO CRITICO - IMPACTO IRRECUPERÁVEL - é aquele que provoca danos contra a saúde e a segurança das pessoas e do meio ambiente, com perda excessiva de desempenho e funcionalidade, causando possíveis paralisações, aumento excessivo de custo, comprometimento sensível da vida útil e desvalorização imobiliária acentuada.

GRAU DE RISCO REGULAR IMPACTO PACIALMENTE RECUPERÁVEL - é aquele que provoca a perda parcial de desempenho e funcionalidade da edificação, sem prejuízo à operação direta dos sistemas, deterioração precoce e desvalorização em níveis aceitáveis.

GRAU DE RISCO MÍNIMO IMPACTO RECUPERÁVEL - é aquele causado por pequenas perdas de desempenho e funcionalidade, principalmente quanto a estética ou atividade programável e planejada, sem incidência ou sem a probabilidade de ocorrência dos riscos relativos aos impactos recuperáveis e parcialmente recuperáveis, além de baixo ou nenhum comprometimento do valor imobiliário.

Documentação Analisada: Plantas baixas, pavimentos e cobertura.

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

4 - SISTEMAS CONSTRUTIVOS INSPECIONADOS

Os seguintes sistemas construtivos da Unidade Básica de Saúde - Centro, foram inspecionados em seus elementos aparentes, conforme vistoria IN LOCO. Por se tratar de um laudo técnico estrutural, foram focados os seguintes sistemas:

A) Estruturas de Concreto Armado:

Pilares, Lajes e Vigas;

B) Vedação / Alvenarias - Revestimentos e Fachadas;

Os sistemas são relatados genericamente, seguindo-se a descrição e localização das anomalias e falhas detectadas, com a classificação do grau de risco atribuído a cada sistema, conforme critério abaixo:

Grau Crítico (C), Grau Regular (R) ou Grau Mínimo (M),

4.1 Estruturas de Concreto Armado:

A estrutura de concreto armado da obra UBS – Bom Sucesso, em fase de construção, (obra paralisada), possui uma idade de mais de 5 anos, e é constituída por sapatas, vigas baldrame, pilares, cintas, vigas e lajes forro em concreto armado. Entende-se que a concepção de uma construção durável implica na adoção de um conjunto de decisões e procedimentos que garantam à estrutura e aos materiais que a compõem um desempenho satisfatório ao longo da vida útil da estrutura de concreto armado. De acordo com a NBR 6118/2004, o conceito de vida útil aplica-se à estrutura como um todo ou às suas partes. Dessa forma, a durabilidade das estruturas de concreto requer cooperação e esforços coordenados de todos os envolvidos nos processos de projeto, construção e utilização. A exposição da estrutura de concreto, em destaque, parte superior das armaduras de pilares e vigas longitudinais na área de recepção, diante da ausência de manutenção ao longo dos cinco anos de sua paralisação, à agressividade química por efeito da carbonatação e ação de cloretos, contribui para o processo de corrosão da armadura e segregação dos componentes do concreto, caracterizando falha de desempenho e requerendo uma intervenção técnica

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

de imediato, de forma de reabilitar a estrutura. As falhas de manutenção da estrutura acarretam a redução de sua vida útil projetada.

VISTORIAS:

Nas vistorias efetuadas foram verificadas as seguintes patologias / falhas na estrutura de concreto armado e fechamentos:

- 1- Exposição das armaduras parte superior dos pilares(esperas) sem o devido recobrimento / proteção em processo lento de corrosão das ferragens.
- 2- Os Pilares estrutural de apoio da laje e amarração paredes, com pequenas falhas de segregação e recobrimento da armadura.
- 3- Evidências de infiltrações na laje treliçada tipo EPS e limo nas paredes na área externa / interna devido a ausência do revestimento tipo reboco da laje de forro e a cobertura do bloco..
- 4- Além dos testemunhos fotográficos apresentados, existem outras patologias nas paredes de fechamento, por falta do revestimento tipo reboco. É classificado, quanto ao grau de risco, como **MÍNIMO**, considerando a futura perda parcial de desempenho e funcionalidade da edificação, com deterioração precoce e desvalorização em níveis aceitáveis, sem prejuízo à operação direta dos sistemas. É necessária recuperação / conclusão em médio prazo (seis meses) da estrutura de concreto, tendo em vista o agravamento do potencial de risco aos usuários.

4.2 - Pisos:

Piso de regularização em concreto simples sem evidências de infiltrações e recalques.

GRAU DE RISCO Mínimo.

4.3 - Alvenarias e Revestimentos:

As elevações de vedação e painéis de fechamento são em alvenaria de blocos cerâmicos sem o devido revestimento tipo reboco massa única, com evidências localizadas de várias perfurações / retirada e / ou quebra de tijolos devido a atos de vândalos e abrigo de equinos. Nas vistorias efetuadas, a falta da cobertura sobre a laje de forro, ao longo dos anos, ocasionaram patologias / falhas como: Evidências de infiltração, manchas de umidade, fungos e bolor na alvenaria interna / externa.

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

Classificado quanto ao grau de risco como **Mínimo**, considerando o BAIXO risco oferecido aos usuários, sem perda de desempenho e funcionalidade do sistema.

Testemunho fotográfico.



LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

5 - PROCEDIMENTO PARA SOLUÇÃO DAS PATOLOGIAS APRESENTADAS

Elementos estruturais: Concreto e Armadura

Em muitas situações, o concreto se degrada naturalmente ao longo do tempo ou devido a ações externas e falhas de execução. Como elemento estrutural de suma importância para a segurança, o concreto e armadura devem ser devidamente recuperados.



Armaduras exposta com baixa oxidação.



Vigas com deslocamento do concreto.



Armaduras de pilares com focos de oxidação



LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

5.1 - PROCEDIMENTOS:

a - Limpar a área criando uma superfície aderente. Verificar a superfície, com um martelo, para detectar áreas não aderidas ou deterioradas. Recomenda-se delimitar a área a ser reparada mediante corte de, no mínimo, 5 mm de profundidade com equipamento dotado de disco diamantado. Apicoar e eliminar todas as áreas deterioradas e/ou áreas não aderidas, formando arestas retas na área a ser reparada.

b - Retirar todo o concreto em volta das armaduras corroídas, deixando, no mínimo, 2 cm livres em seu contorno.

Inspecionar a ferragem quanto a redução de área resistente por oxidação. Se a seção da armadura estiver muito deteriorada e com perdas, será necessário substituí-la. Neste caso é necessário cortar o concreto 10cm para cada lado da armadura, soldar outra barra de aço em substituição da corroída.

c - Se a armadura estiver com uma agressão apenas superficial, limpar a armadura eliminando a ferrugem com uma escova de aço ou lixa grana 60.

Aplicar sobre toda área da arma dura, com pincel, uma camada de um produto inibidor de corrosão, (BOTA FIX PRIMER da FOSFOX ou Similar) evitando manchar o concreto. Deixar secar totalmente por, no mínimo, 1 hora.

d - A superfície deve estar resistente, rugosa, limpa e isenta de partículas soltas, pintura ou óleos que impeçam a aderência do produto.

e - Aplicar adesivo estrutural a base de epóxi 31 ou 32, (BOTA FIX PRIMER, FIX EPF ou EPT, COMPOUND ADESIVO da SIKA ou Similar) de maneira uniforme e contínua, assegurando uma total cobertura da superfície de reparo.

LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

g - Iniciar a recuperação da área chapando ARGAMASSA PARA REPARO ESTRUTURAL (BOTA FIX RP50 da REPARO ESTRUTURAL ou Similar) sobre o adesivo estrutural ainda fresco, e depois, moldando com colher ou forma. Aplicar em camadas de 0,5 cm a 5 cm no máximo, preenchendo a área a ser recuperada. Compactar em camadas. Para espessuras maiores que 5 cm, fazer em duas camadas, com espaço de tempo entre as camadas de aproximadamente 6 horas.

h - Após o tempo de puxamento, fazer o acabamento da área afetada, com uma desempenadeira de plástico ou madeira. Tempo para realizar o acabamento: de 1 a 3 horas. Tempo de cura para o revestimento: 7 dias no mínimo.


LAUDO DE AVALIAÇÃO ESTRUTURAL

6 - CONCLUSÃO:

Diante das conformidades técnicas construtivas e do desempenho dos sistemas vistoriados e frente às suas **condições normais de estabilidade**, e aplicação dos procedimentos de limpeza, recuperação/ manutenção periódica, classificamos a edificação inacabada da **Unidade Básica de Saúde**, Bom Sucesso de uma maneira global, como de **GRAU DE RISCO MÍNIMO**, passivo de **recuperação e continuidade / conclusão da obra**, tendo em vista a inexistência de perdas de desempenho e funcionalidade, nem a probabilidade de ocorrência dos riscos relativos aos impactos recuperáveis e parcialmente recuperáveis, além de nenhum comprometimento do valor imobiliário.

7 - ENCERRAMENTO:

Este Laudo Técnico de Inspeção Estrutural, composto por onze folhas impressas, foi elaborado pelo Responsável Técnico da Secretaria Municipal de Obras e Infraestruturas de Coelho Neto.


Gabriel de Araújo Ramos
Responsável Técnico/Eng^o. - SEMOBI
CREA / CFT 1909916552
231.341.513-91



PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA.

Localidade: JARU
GABRIEL RAMOS

E-mail: gabrielframos_gr@gmail.com

CNPJ(CNPJ): 231.341.513-91

SELECIONE AS BASES DE REFERÊNCIA

MAZ. BASE	REFERENCIA	LOCAL	E.E. (M2U)	E.S. (M2U)	TIPO FOLHA	
<input checked="" type="checkbox"/>	BASE SINAPI	JANU/2021	MA	73,48%	115,68%	NÃO DESCONHEÇA
<input checked="" type="checkbox"/>	BASE SICRO	ABRIL/2020	AP			NÃO DESCONHEÇA
<input checked="" type="checkbox"/>	BASE SEMFRA	026	CE			NÃO DESCONHEÇA

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

CALCULADO: 30,14%	BDI ADOPTADO: 30,14% [2]	DIFERENCIADO: 15,00% [3]
(Calcular na aba "BOM")	(Para um valor diferente do Calculado)	(Para itens com outra regra de BDI)
CLASSE A <input type="checkbox"/> 80%	PONTOS DE CORTE DA CURVA ABC DE SERVIÇOS CLASSE B <input type="checkbox"/> 95%	CLASSE C <input type="checkbox"/> 100%

TIPO DE CONSTRUÇÃO CONFORME ACÓRDÃO nº 2622/2013 DO TCU
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS [4]

CUSTO DA OBRA (R\$)	BDI (R\$)	PREÇO COM DESL. DA OBRA (R\$)	VALOR UNIT. (R\$)	DIAS ÚTILS	CUSTO MÊDIO MENSAL	CUSTO MÊDIO DIÁRIO
332.404,12	100.186,60	432.590,72	731,74	60	83.101,03	2.770,03

Local e data da execução
Coelho Neto 17/11/2021



LOGO
(Insira o logotipo na obra)
PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL
Avenida José Silva
RESPONSÁVEL TÉCNICO
Gabriel Ramos

DOC
CPF

CNPJ(CNPJ)
05.281.738/0001-48

TELEFONE

NÚMERO / IDENTIFICAÇÃO
23134151391

CLIENTE (CONTRATANTE)
PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA

DESCRIÇÃO DA OBRA
CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO

LOCAL DA OBRA
Avenida Almir Manoel / Rua I

CONTRATO

QTD DE PAVIMENTO UNIDADE
591,18 m² - Metro quadrado

ALICHO DA OBRA
120 dias

TÉRMINO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Gabriel Ramos

DOC
CPF

NÚMERO / IDENTIFICAÇÃO
23134151391

OBRA PÚBLICA

AMPLIAÇÃO DA LICITAÇÃO Nº DA TOMADA DE PREÇOS
Tomada de Preços

GRUPO DE SERVIÇO

CONVENIO

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Condução da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

Gabriel de Araújo Ramos
Responsável Técnico - SEMOBI
CREA/CFT - 1909916532
CPF: 231.341.513-91



FOLHA DE RESUMO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRSI (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEMFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomadas de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Condição da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE

Licença: GABRIEL RAMOS - gabrielramos.gr@gmail.com - 23134151391

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	TOTAL (S/ BDI)	BDI (R\$)	TOTAL (C/ BDI)
01	TAXA E EMOLAMENTOS	290,00	87,41	377,41
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	562,50	169,54	732,04
03	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	701,62	211,46	913,08
04	ESTRUTURAS EM CONCRETO	15.796,94	4.761,19	20.558,13
05	FECHAMENTO / PAREDES	16.520,83	4.979,38	21.500,21
06	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETO	140.408,68	42.319,17	182.727,85
07	ESQUADRIAS	41.471,25	12.499,43	53.970,68
08	COBERTURA	40.627,12	12.245,02	52.872,14
09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.679,06	4.424,28	19.103,34
10	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	13.022,92	3.925,11	16.948,03
11	LOUÇAS E METAIS	6.887,60	2.075,92	8.963,52
12	PINTURA	38.858,08	11.711,83	50.569,91
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.588,42	478,75	2.067,17
14	LIMPEZA	989,10	298,11	1.287,21
-	CUSTO E PREÇO GLOBAL DA OBRA:	332.404,12	100.186,60	432.590,72

Gabriel Ramos

Gabriel de Araújo Ramos
Responsável Técnico - SEMOBI
CREACRT - 1905916532
CPF: 231.241.51391



PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA.

SEMOMI - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
 PLANILHA DESCRITIVA DE QUANTITATIVOS E CUSTOS

Projeto: **Conclusão da UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO**
 no Município de Coelho Neto - MA.

TP	ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	MEMÓRIA DE CÁLCULO	QTD	UND	CUSTO UNIT REFERÊNCIA	CUSTO UNIT PROPOSTO	ACRÉSCIMO / DESCONTO	CUSTO TOTAL ADOTADO
A	1	TAXA E EMOLAMENTOS							
S	01.01	93565 - SINAPI (C) ART / CRT - RESPONSABILIDADE TÉCNICA	Emissão da ART de Execução dos serviços	1	unid	17.129,72	290	-98,31%	290
A	2	SERVIÇOS PRELIMINARES							
S	02.01	4813 - SINAPI (I) - PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22" ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M	Placa de identificação da obra	2,5	m ²	225			562,5
A	3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							
S	03.01	87082 - SINAPI (C) ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER AF_09/2017	Baldrame da rua de acesso a recepção	5,32	m ³	41,55			221,05
S	03.02	96365 - SINAPI (C) EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE AF_11/2019	Aterro da rua de acesso para recepção	12,45	m ³	7,8	38,6	394,87%	480,57
A	4	ESTRUTURAS EM CONCRETO							
S	04.01	92724 - SINAPI (C) CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M ² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_12/2015	Concretagem das estruturas e laje da recepção	5,12	m ³	464,32			2.377,32
S	04.02	96235 - SINAPI (C) CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL FCK 25 MPa - LANÇAMENTO E ACABAMENTO, AF_09/2015		5,64		492,65			2.776,55
S	04.03	97104 - SINAPI (C) EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PDS), FCK = 40 MPa, CAMADA COM ESPESURA DE 15,0 CM, AF_11/2017		24,75		106,35			2.638,18
S	04.04	92271 - SINAPI (C) FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, AF_09/2020	Formas da laje recepção	46,74	m ²	96,74			4.474,89
S	04.05	3742 - SINAPI (I) LAJE PRE-MOLDADA TRELICADA (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M ² , VAO ATE 6,00 M	fechamento da laje recepção	36	m ²	98			3.528,00

Gabriel do Araujo Ramos,
 Responsável Técnico - SEMOMI
 CREA/CFT - 19099165/32
 CPF: 231.341.513-81

A 5 FECHAMENTO / PAREDES										
S	05.01	89043 - SINAPI (C): (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PREDIO), AF_11/2014	Paredes de fechamento - complemento muro	237,3	m2	69,62				16.520,83
A 6 REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETO										
S	06.01	67879 - SINAPI (C): CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF_08/2014	Chapisco de paredes e laje de forro	1616,56	m2	3,59				5.803,46
S	06.02	87529 - SINAPI (C): MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF_08/2014	Reboco de Paredes e laje de forro	1.516,56	m2	26,91	36,64	36,16%		59.230,76
S	06.03	87251 - SINAPI (C): REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2, AF_08/2014	Revestimento cerâmico	496	m2	50,62	62,48	23,43%		30.990,08
S	06.04	101750 - SINAPI (C): PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA, AF_09/2020	Piso de regularização	532,25	m2	39,18	48,09	25,29%		26.128,16
S	06.05	96109 - SINAPI (C): FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, AF_08/2017_P	Revestimento forro de gesso	18	m2	34,55	36,64	11,64%		695,62
S	06.06	C2284 - SEINFRA (C): SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	Soleiras de granito para batentes de portas	27,75	m	83,33	129,48	54,16%		3.584,77
S	06.07	94273 - SINAPI (C): ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO), AF_08/2016	Guias da rua de acesso estacionamento	36	m	40,26				1.449,36
S	06.08	94285 - SINAPI (C): EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADELA IN LOCO EM TRECHO RETO, 60 CM BASE X 15 CM ALTURA, AF_08/2016	sarjetas da rua de acesso estacionamento	36	m	65,58	67,32	2,65%		2.423,52
S	06.09	94991 - SINAPI (C): EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADELA IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO, AF_07/2016	Calçada de contorno frente do prédio	5,32	m3	560,95				2.984,26
S	06.10	101816 - SINAPI (C): RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIEDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLIEDRICAS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL, AF_12/2020	Calçamento rua de acesso recepção	94,3	m2	51,12				4.309,42
S	06.11	96623 - SINAPI (C): LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM, AF_08/2017	Forro com brita estacionamento	16,45	m3	105,05	172	63,73%		2.829,40
A 7 ESQUADRIAS										
S	07.01	90796 - SINAPI (C): KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATEENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	Fechamento dependências internas	0	unid	506,13	674,85	33,34%		4.049,10

S	07 02	90785 - SINAPI (O): KIT DE PORTA-FRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO. FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATEANTE METALICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Porta principal acesso ao corredor	2	unid	500,93	648,35	29,43%	1.296,70
S	07 03	90794 - SINAPI (O): KIT DE PORTA-FRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO. FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATEANTE METALICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		1	unid	495,75	560,29	13,02%	660,29
S	07 04	36499 - SINAPI (I): KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 16630) DE 600 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESURA, NUCLEO SOLIDO, ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM LAMINADO NATURAL COM VERNIZ (INCLUI MARCO, ALZARES E DOBRADICAS)		12	unid	830,96	953,47	14,75%	11.441,64
S	07 05	10498 - SINAPI (I): VIDRO COMUM LAMINADO, USO, INCOLOR, DUPLO, ESPESURA TOTAL 6 MM (CADA CAMADA E= 3 MM) - COLOCADO		18,04		722,22			13.462,18
S	07 06	94605 - SINAPI (O): PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		2	unid	786,13			1.532,26
S	07 07	94570 - SINAPI (O): JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEANTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		28,36		923,12	321,9	-0,39%	9.129,08
A	8	COBERTURA							
S	08 01	94447 - SINAPI (O): TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA, CAPA-CANAL, TIPO PALUISTA, COM ATÉ 2 AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Serviços de instalação / cobertura	296,4	M2	37,63	53,64	42,55%	15.899,90
S	8 02	94228 - SINAPI (O): CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		58,9	M	83,39	84,2	0,97%	4.989,38
S	08 03	7161 - SINAPI (O): CUMEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE 4,11 CM, RENDIMENTO DE 3ª TELHAS/M		32,95	M	2,59	4,56	75,98%	149,47
S	08 04	94231 - SINAPI (O): RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		299	M	51,03			15.257,97
S	08 05	C2479 - SEINFRA (C): TOLDO COM ESTRUTURA METALICA	Toldo v/ estr. metálica com lona de 3,00 x 6,00m	18	M2	200,95	242,3	20,56%	4.361,40
A	9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
S	09 01	38079 - SINAPI (O): TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	tomadas diversas	59	unid	18,39	19,36	5,18%	1.124,04
S	09 02	93146 - SINAPI (O): PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016		48	unid	195,68	196,31	0,32%	9.422,88
S	09 03	C2668 - SEINFRA (C): QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 33X33X95mm, CABARRAMENTO		2	unid	312,03			624,06
S	09 04	2351 - SINAPI (O): DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125A		8	unid	280,99	283,94	1,05%	2.271,52

S	09.05	39085 - SINAPI (0) LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/19 W, D = 17" CM	52		23,78				1.236,56
A 10 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS									
S	10.01	102617 - SINAPI (0) CAIXA D'ÁGUA EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	1	unid	2.688,44				2.688,44
S	10.02	04213 - SEINFRA (0) MONTAGEM DE TUBOS, CONEXÕES E PEÇAS ESPECIAIS, SUBST, REGISTRO P/ TOMADA D'ÁGUA	18	unid	362,75				6.529,50
S	10.03	07898 - SINAPI (0) CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	2	unid	986,09				1.976,18
S	10.04	04603 - SEINFRA (0) PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUMNA VENTILACIÓN MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	8	unid	196,68			203,6	1.628,90
A 11 LOUÇAS E METAIS									
S	11.01	10422 - SINAPI (0) BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	2	unid	255,8			276	666
S	11.02	42319 - SINAPI (0) BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA USO ESPECIFICO (HOSPITAIS, CLINICAS), COM FURO FRONTAL DE LOUCA BRANCA, SEM ASSENTO	5	unid	365,78			426	2.130,00
S	11.03	10431 - SINAPI (0) LAVATORIO DE LOUCA COLORIDA, COM COLUMNA DIMENSÕES *54 X 44* CM (L X C) E PERTENCES	13	unid	212,12			262,3	3.405,90
S	11.04	1746 - SINAPI (0) BANCADA/BANCAPIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE 0,55 X 1,20* M	1	unid	235			268,4	268,4
S	11.05	1749 - SINAPI (0) BANCADA/BANCAPIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE 0,55 X 1,80* M	1	unid	452,74			523,3	523,3
A 12 PINTURA									
S	12.01	4047 - SINAPI (0) MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	937,4	m2	11,49			12,3	11.530,02
S	12.02	89489 - SINAPI (0) APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_06/2014	1.701,60	m2	12,6			14,37	24.461,99
S	12.03	100746 - SINAPI (0) PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO) AF_01/2020	123	m2	17,33				2.131,69
S	12.04	11161 - SINAPI (0) CAL HIDRATADA PARA PINTURA	423	m2	1,52			1,76	744,48
A 13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
S	13.01	98504 - SINAPI (0) JARDINAGEM - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS AF_05/2016	66	m2	12,05			18,47	1.586,42
A 14 LIMPEZA									
S	14.01	98519 - SINAPI (0) LIMPEZA DA OBRA COM REMOÇÃO DE ENTULHOS	314	m2	1,43			3,15	989,1

Valor de desconto: 120,28%
 Responsável Técnico - SERGI
 CREACERT - 1809916532
 CPF: 231.241.513-01



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Licença: GABRIEL RAMOS - gabcorramos.gr@gmail.com - 23134151391

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QTD	VL R UNIT	TOTAL (S/ BDI)	VL R BDI	TOTAL (C/ BDI)	REPRES. ABC
01			TAXA E EMOLAMENTOS				290,00		377,41	0,09%
01.01	SINAPI	93565	ART / CRT - RESPONSABILIDADE TÉCNICA	unid	1,00	290,00	290,00	87,41	377,41	0,09%
02			SERVIÇOS PRELIMINARES				562,50		732,04	0,17%
02.01	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125" M	m2	2,50	225,00	562,50	169,54	732,04	0,17%
03			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				701,82		913,08	0,21%
03.01	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2017	m3	5,32	41,55	221,05	66,62	287,67	0,07%
03.02	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m3	12,45	38,60	480,57	144,84	625,41	0,14%
04			ESTRUTURAS EM CONCRETO				15.788,94		20.558,13	4,75%
04.01	SINAPI	92724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m3	5,12	484,32	2.377,32	716,52	3.093,84	0,72%
04.02	SINAPI	99235	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FERTAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2015	m3	5,64	492,65	2.778,56	837,45	3.616,00	0,84%
04.03	SINAPI	97104	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PCS), FCK = 40 MPA, CAMADA COM ESPESURA DE 15,0 CM. AF_11/2017	m2	24,76	106,55	2.639,18	795,15	3.433,33	0,79%
04.04	SINAPI	92271	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m2	46,74	95,74	4.474,89	1.348,73	5.823,62	1,35%
04.05	SINAPI	3742	LAJE PRE-MOLDADA TRELICADA (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 6,00 M	m2	36,00	98,00	3.528,00	1.063,34	4.591,34	1,08%
05			FECHAMENTO / PAREDES				16.520,83		21.580,21	4,97%
05.01	SINAPI	89043	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PREDIO). AF_11/2014	m2	237,30	69,62	16.520,83	4.979,38	21.500,21	4,97%
06			REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETO				140.408,68		182.727,85	42,24%
06.01	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m2	1.616,56	3,59	5.803,45	1.749,16	7.552,61	1,75%

Gabriel de Araújo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREA/CFT - 15009916532
 CPF: 231.341.513-91



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Licença: GABRIEL RAMOS - gairamos@gmail.com - 23134151391

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QTD	VL R UNIT	TOTAL (S/ BDI)	VL R BDI	TOTAL (C/ BDI)	REPERC. ABC
06.02	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	1.616,56	36,64	59.230,76	17.852,15	77.082,91	17,82%
06.03	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m2	496,00	62,48	30.990,08	9.340,41	40.330,49	9,32%
06.04	SINAPI	101750	PISO CIMENTADO, TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m2	532,25	49,09	26.128,15	7.875,02	34.003,17	7,96%
06.05	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_p	m2	18,00	38,64	695,52	209,63	905,15	0,21%
06.06	SEINFRA	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	m	27,75	128,46	3.564,77	1.074,42	4.639,19	1,07%
06.07	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	m	36,00	40,26	1.449,36	436,84	1.886,20	0,44%
06.08	SINAPI	94285	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 80 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_06/2016	m	36,00	67,32	2.423,52	730,45	3.153,97	0,73%
06.09	SINAPI	94891	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m3	5,32	560,95	2.984,25	899,45	3.883,70	0,90%
06.10	SINAPI	101816	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLÉDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLÉDRICAS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m2	84,30	51,12	4.309,42	1.298,86	5.608,28	1,30%
06.11	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM*. AF_08/2017	m3	16,45	172,00	2.829,40	852,78	3.682,18	0,85%
07			ESQUADRIAS				41.471,25		53.970,68	12,48%
07.01	SINAPI	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	6,00	674,85	4.049,10	1.220,40	5.269,50	1,22%
07.02	SINAPI	90795	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	2,00	648,35	1.296,70	390,83	1.687,53	0,39%



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endergo: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obr: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QTD	VLR UNIT	TOTAL (S/ BDI)	VLR BDI	TOTAL (C/ BDI)	REPRES. ABC
07.03	SINAPI	90794	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MEDIA, E BATENTE METALICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	1,00	560,29	560,29	168,87	729,16	0,17%
07.04	SINAPI	39499	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESURA, NUCLEO SOLIDO, ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM LAMINADO NATURAL COM VERNIZ (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	unid	12,00	953,47	11.441,64	3.448,51	14.890,15	3,44%
07.05	SINAPI	10496	VIDRO COMUM LAMINADO, LISO, INCOLOR, DUPLA, ESPESURA TOTAL 6 MM (CADA CAMADA E= 3 MM) - COLOCADO	unid	18,64	722,22	13.462,18	4.057,50	17.519,68	4,05%
07.06	SINAPI	94805	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 67X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	2,00	766,13	1.532,26	461,82	1.994,08	0,46%
07.07	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	28,36	321,90	9.129,08	2.751,50	11.880,58	2,75%
08			COBERTURA				40.627,12		52.872,14	12,22%
08.01	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATE 2 AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	296,40	53,64	15.888,90	4.791,93	20.680,83	4,78%
08.02	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 60 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	58,90	84,20	4.959,38	1.494,76	6.454,14	1,49%
08.03	SINAPI	7181	CUQUEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE 41* CM, RENDIMENTO DE 3* TELHAS/M	M	32,85	4,55	149,47	45,05	194,52	0,04%
08.04	SINAPI	94231	RUIFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	299,00	51,03	15.257,97	4.598,75	19.856,72	4,59%
08.05	SEINFRA	C2479	TOLDO COM ESTRUTURA METALICA	M2	18,00	242,30	4.361,40	1.314,53	5.675,93	1,31%
08			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				14.679,06		19.163,34	4,42%
09.01	SINAPI	38076	TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	unid	58,00	19,38	1.124,04	338,79	1.462,83	0,34%
09.02	SINAPI	93146	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARA ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LAMPADA), AF_01/2016	unid	48,00	196,31	9.422,88	2.840,06	12.262,94	2,83%

Licença: GABRIEL RAMOS - gabcorramos.gr@gmail.com - 23134151391



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Técnico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SENIFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

Loença: GABRIEL RAMOS - gablorramos.gr@gmail.com - 23134151391

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QTD	VL R UNIT	TOTAL (S/BDI)	VL R BDI	TOTAL (C/BDI)	REPRES. ABC
09.03	SEINFRA	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 33X233X295mm, C/BARRAMENTO	unid	2,00	312,03	624,06	188,09	812,15	0,19%
09.04	SINAPI	2391	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125A	unid	8,00	283,94	2.271,52	684,64	2.956,16	0,68%
09.05	SINAPI	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17" CM	unid	52,00	23,78	1.236,56	372,70	1.609,26	0,37%
10			INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS				13.022,92		16.948,03	3,92%
10.01	SINAPI	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	unid	1,00	2.898,44	2.898,44	870,58	3.759,02	0,87%
10.02	SEINFRA	C4213	MONTAGEM DE TUBOS, CONEXÕES E PEÇAS ESPECIAIS, SUBST. REGISTRO P/ TOMADA D'ÁGUA	unid	18,00	362,75	6.529,50	1.967,99	8.497,49	1,96%
10.03	SINAPI	97898	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	unid	2,00	989,09	1.978,18	595,62	2.571,80	0,59%
10.04	SEINFRA	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	unid	8,00	203,60	1.628,80	490,92	2.119,72	0,49%
11			LOUÇAS E METAIS				6.887,60		8.963,52	2,07%
11.01	SINAPI	10422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	unid	2,00	278,00	556,00	187,58	723,58	0,17%
11.02	SINAPI	42319	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL PARA USO ESPECÍFICO (HOSPITAIS, CLÍNICAS), COM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA, SEM ASSENTO	unid	5,00	426,00	2.130,00	641,98	2.771,98	0,64%
11.03	SINAPI	10431	LAVATORIO DE LOUCA COLORIDA, COM COLUNA, DIMENSÕES 54 X 44" CM (L X C) d/ PERTENCES	unid	13,00	282,30	3.409,90	1.027,74	4.437,64	1,03%
11.04	SINAPI	1746	BANCA DA BANCAPIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE 90,55 X 1,20" M	unid	1,00	268,40	268,40	80,90	349,30	0,08%
11.05	SINAPI	1749	BANCA DA BANCAPIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE 90,55 X 1,80" M	unid	1,00	523,30	523,30	157,72	681,02	0,16%
12			PINTURA				39.858,88		50.669,91	11,69%
12.01	SINAPI	4047	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	m2	937,40	12,30	11.530,02	3.475,15	15.005,17	3,47%
12.02	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	m2	1.701,60	14,37	24.451,99	7.369,83	31.821,82	7,36%
12.03	SINAPI	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO, ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL, SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m2	123,00	17,33	2.131,59	642,46	2.774,05	0,64%
12.04	SINAPI	11161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	m2	423,00	1,76	744,48	224,39	968,87	0,22%
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				1.588,42		2.067,17	0,48%

2.067,17 0,48%
 Gabriel Ramos
 Responsável Técnico - SENICRE
 CREAVCT - 190991652
 CPF: 231.341.513-91


ORÇAMENTO SINÉTICO DE OBRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QTD	VL.R UNIT	TOTAL (R\$ BDI)	VL.R BDI	TOTAL (C/ BDI)	REPRÉC. ABC
13.01	SINAPI	99504	JARDINAGEM - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m2	86,00	18,47	1.588,42	478,75	2.067,17	0,48%
14			LIMPEZA				989,10		1.287,21	0,50%
14.01	SINAPI	98519	LIMPEZA DA OBRA COM REMOÇÃO DE ENTULHOS	m2	314,00	3,15	989,10	298,11	1.287,21	0,50%
CUSTO TOTAL DA OBRA:							332.404,12	100.186,50	432.590,72	100,00%

GABRIEL RAMOS

CPF: 23134151391

Licença: GABRIEL RAMOS - galcoramos.gr@gmail.com - 23134151391

Gabriel de Araújo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREA/CPT - 1899916582
 CPF: 231.341.513-91



Licença: GABRIEL RAMOS - galcontramos.gr@gmail.com - 23134151391

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Condição da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICIPIO DE COELHO NETO - MA.

Tipo de obra, conforme Acórdão nº 2622/2013 - TCU: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

SIGLA	ITEM	MÍNIMO	% ADOTADO	
AC	Administração central	3,00%	4,50%	★
DF	Despesas financeiras	0,59%	1,24%	★
R	Riscos	0,97%	1,16%	★
S + G	Seguro + Garantia	0,80%	0,96%	★
L	Lucro	6,16%	7,12%	★
T	Tributos (soma)		11,15%	
	COFINS		3,00%	
	PIS		0,65%	
	CPRB (Folha desonerada)		4,50%	
	ISS		3,00%	
	BDI ADOTADO		30,14%	

Fórmula de Cálculo do BDI com base no TCU:

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC+R+S+G))*(1+DF)*(1+L)}{(1-T)} - 1$$

Em caso de obra pública, faz-se necessário verificar os seguintes limites para o BDI:

MÍNIMO	CÁLCULO (SEM CPRB)	MÁXIMO
20,34%	23,88%	25,00%

Gabriel de Araújo Raxtos
Responsável Técnico - SEMOBI
CREAC/PT - 19991632
CPF: 231.241.813-91



MEMÓRIA DE CÁLCULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Licença: GABRIEL RAMOS - gabconramos.gr@gmail.com - 23134161391

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonilo Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	MEMÓRIA DE CÁLCULO
TAXA E EMOLAMENTOS					
01	SINAPI	93566	ART / CRT - RESPONSABILIDADE TÉCNICA	und	Emissão da ART de Execução dos serviços
02	SINAPI	4813	SERVIÇOS PRELIMINARES		
02.01	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22" ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125" M	m2	Placa de identificação da obra
03	SINAPI	97082	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		
03.01	SINAPI	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER, AF_09/2017	m3	Baldrame da rua de acesso a recepção
03.02	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE, AF_11/2019	m3	Aterro da rua de acesso para recepção
04	SINAPI	92724	ESTRUTURAS EM CONCRETO		
04.01	SINAPI	92724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_12/2015	m3	Concretagem das estruturas e laje da recepção
04.02	SINAPI	99235	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO E ACABAMENTO, AF_06/2015		
04.03	SINAPI	97104	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PCS), FCK = 40 MPA, CAMADA COM ESPESURA DE 15,0 CM, AF_11/2017		
04.04	SINAPI	92271	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, AF_09/2020	m2	Formas da laje recepção
04.05	SINAPI	3742	LAJE PRE-MOLDADA TRELICADA (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 6,00 M	m2	fechamento da laje recepção
05	SINAPI	89043	FECHAMENTO / PAREDES		
05.01	SINAPI	89043	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), AF_11/2014	m2	Paredes de fechamento - complemento muro
06	SINAPI		REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETO		

Gabriel da Araujo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREACRFT - 1905916582
 CPF: 201.241.813-91



MEMÓRIA DE CÁLCULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (025 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	MEMÓRIA DE CÁLCULO
06.01	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m2	Chapisco de paredes e laje de forro
06.02	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	Reboco de Paredes e laje de forro
06.03	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m2	Revestimento cerâmico
06.04	SINAPI	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m2	Piso de regularização
06.05	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	m2	Revestimento forro de gesso
06.06	SEINFRA	C2284	SOLEIRA DE GRANTO L= 15cm	m	Soeliras de granito para batentes de portas
06.07	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X90 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	m	Guias da rua de acesso estacionamento
06.08	SINAPI	94285	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 60 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_06/2016	m	sarjetas da rua de acesso estacionamento
06.09	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m3	Calçada de contorno frente do prédio
06.10	SINAPI	101816	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIEDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLIEDRICAS, PARA O FECHAMENTO DE VAZAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m2	Calçamento rua de acesso recepção
06.11	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m3	Forro com brita estacionamento
07	ESQUADRIAS				

Licença: GABRIEL RAMOS - galconramos.gr@gmail.com - 23134151391



MEMÓRIA DE CÁLCULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	MEMÓRIA DE CÁLCULO
07.01	SINAPI	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MEDIA, E BATENTE METALICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	Fechamento dependências internas
07.02	SINAPI	90795	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MEDIA, E BATENTE METALICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	Porta principal acesso ao corredor
07.03	SINAPI	90794	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MEDIA, E BATENTE METALICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	
07.04	SINAPI	39499	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15830) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF ACABAMENTO EM LAMINADO NATURAL COM VERNIZ (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	unid	
07.05	SINAPI	10496	VIDRO COMUM LAMINADO, LISO, INCOLOR, DUPLO, ESPESSURA TOTAL 6 MM (CADA CAMADA E= 3 MM) - COLOCADO		
07.06	SINAPI	94805	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	
07.07	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		
08			COBERTURA		
08.01	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PALIUSTA COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	Serviços de retelhamento / cobertura
08.02	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	
08.03	SINAPI	7181	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	M	
08.04	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	

Licença: GABRIEL RAMOS - galconramos.gr@gmail.com - 23134151391



MEMÓRIA DE CÁLCULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

Licença: GABRIEL RAMOS - galcorramos.gr@gmail.com - 23134151391

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	MEMÓRIA DE CÁLCULO
08.05	SEINFRA	C2479	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA	M2	Toldo c/ estrut. metálico com lonj. de 3,00 x 6,00m
09			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
09.01	SINAPI	38076	TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	unid	tomadas diversas
09.02	SINAPI	93146	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA), AF_01/2016	unid	
09.03	SEINFRA	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X96mm, C/BARRAMENTO	unid	
09.04	SINAPI	2391	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125A	unid	
09.05	SINAPI	39385	LUMINÁRIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17" CM	unid	
10			INSTALAÇÕES HIDROSANTÁRIAS		
10.01	SINAPI	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	unid	
10.02	SEINFRA	CA213	MONTAGEM DE TUBOS, CONEXÕES E PEÇAS ESPECIAIS, SUBST. REGISTRO P/ TOMADA D'ÁGUA	unid	
10.03	SINAPI	97898	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	unid	
10.04	SEINFRA	CA603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	unid	
11			LOUÇAS E METAIS		
11.01	SINAPI	10422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFÃO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	unid	
11.02	SINAPI	42319	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL PARA USO ESPECÍFICO (HOSPITAIS, CLÍNICAS), COM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA, SEM ASSENTO	unid	
11.03	SINAPI	10431	LAVATORIO DE LOUCA COLORIDA, COM COLUNA, DIMENSÕES "54 X 44" CM (L X C) c/ PERTENCES	unid	
11.04	SINAPI	1746	BANCADEA/BANCAPIA DE ACO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE "0,55 X 1,20" M	unid	
11.05	SINAPI	1749	BANCADEA/BANCAPIA DE ACO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE "0,55 X 1,80" M	unid	

Gabriel de Araújo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREA/CT - 1609916532
 CPF: 231.341.513-91



MEMÓRIA DE CÁLCULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Peças

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	MEMÓRIA DE CÁLCULO
12			PINTURA		
12.01	SINAPI	4047	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	m2	
12.02	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	m2	
12.03	SINAPI	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF_01/2020	m2	
12.04	SINAPI	11161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	m2	
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
13.01	SINAPI	98504	JARDINAGEM - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m2	
14			LIMPEZA		
14.01	SINAPI	98519	LIMPEZA DA OBRA COM REMOÇÃO DE ENTULHOS	m2	

Licença: GABRIEL RAMOS - galcorramos.gr@gmail.com - 23134151391



ANÁLISE DE ITENS DO ORÇAMENTO - CURVA ABC
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-99

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98**

Obras: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tanico Couto
 SINAPE (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SINCRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SENFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Concluido de obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

FOHTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VAL UNIT	TOTAL (Q*U*V)	VAL UNIT	TOTAL (Q*U*V)	%SIMPLES	%ACUMULADO	ABC
SINAPI	87329	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	m2	1.616,56	R\$ 36,64	R\$ 59.230,76	R\$ 17.552,15	R\$ 77.082,91	17,82%	17,82%	A
SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_08/2014	m2	496,00	R\$ 62,48	R\$ 30.990,08	R\$ 9.340,41	R\$ 40.330,49	9,32%	27,14%	A
SINAPI	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUSTICO, ESPESURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m2	532,25	R\$ 49,09	R\$ 26.128,15	R\$ 7.875,02	R\$ 34.003,17	7,86%	35,00%	A
SINAPI	89489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAS. AF_08/2014	m2	1.701,60	R\$ 14,37	R\$ 24.451,99	R\$ 7.369,83	R\$ 31.821,82	7,36%	42,36%	A
SINAPI	89043	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 8X19X19CM (ESPESURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PREDIO). AF_11/2014	m2	237,30	R\$ 69,62	R\$ 16.520,83	R\$ 4.979,39	R\$ 21.500,21	4,97%	47,33%	A
SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PALLISTA, COM ATE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	296,40	R\$ 53,64	R\$ 15.896,90	R\$ 4.791,93	R\$ 20.688,83	4,78%	52,11%	A
SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	299,00	R\$ 51,03	R\$ 15.257,97	R\$ 4.598,75	R\$ 19.856,72	4,59%	56,70%	A
SINAPI	10496	VIDRO COMUM LAMINADO, LISO, INCOLOR, DUPL. ESPESURA TOTAL 6 MM (CADA CAMADA É 3 MM) - COLOCADO	m2	18,64	R\$ 722,22	R\$ 13.482,18	R\$ 4.057,50	R\$ 17.539,68	4,05%	60,75%	A
SINAPI	4047	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	m2	937,40	R\$ 12,30	R\$ 11.530,02	R\$ 3.475,15	R\$ 15.005,17	3,47%	64,22%	A
SINAPI	39499	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESURA, NUCLEO SOLIDO, ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPALISA EM HDF, ACABAMENTO EM LAMINADO NATURAL COM VERNIZ (INCLUI MARCO, ALIZAPES E DOBRADICAS)	unid	12,00	R\$ 953,47	R\$ 11.441,64	R\$ 3.446,51	R\$ 14.888,15	3,44%	67,66%	A
SINAPI	53146	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARA ELÉ E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELÉTRICIDADE, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LAMPADA). AF_01/2016	unid	48,00	R\$ 196,31	R\$ 9.422,88	R\$ 2.940,06	R\$ 12.282,94	2,83%	70,50%	A
SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVO ALIZAN E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	28,36	R\$ 321,90	R\$ 9.129,08	R\$ 2.751,50	R\$ 11.880,58	2,75%	73,24%	A
SEINFRA	C/213	MONTAGEM DE TUBOS, CONEXÕES E PEÇAS ESPECIAIS, SUBST. REGISTRO PI TOMADA D'ÁGUA	unid	18,00	R\$ 382,75	R\$ 6.889,50	R\$ 1.967,99	R\$ 8.497,49	1,96%	75,21%	A
SINAPI	87875	CHAPIÇO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m2	1.616,56	R\$ 3,59	R\$ 5.803,45	R\$ 1.749,16	R\$ 7.552,61	1,75%	76,96%	A
SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	56,90	R\$ 84,20	R\$ 4.795,38	R\$ 1.494,76	R\$ 6.454,14	1,49%	78,45%	A
SINAPI	92271	FABRICAÇÃO DE FÓRMAS PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m2	46,74	R\$ 95,74	R\$ 4.474,89	R\$ 1.348,73	R\$ 5.823,62	1,35%	79,80%	A

Usuário: GABRIEL RAMOS - gabramos.gr@gmail.com - 23134151391

Gabriel de Araújo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREACPT - 1808918532
 CPF: 23134151391



ANÁLISE DE ITENS DO ORÇAMENTO - CURVA ABC
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98**

Obra: **CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) - BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto**
 SINAPE (Linha02): - MA - (NÃO DESONERADA) SICRO (ABRIL/2020) - AP - (NÃO DESONERADA) SEINFRA (026 - CE - NÃO DESONERADA)

Tornada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e Conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Un. (R\$)	Total (R\$)	Un. (R\$)	Total (R\$)	% Simples	% Acumulado	ABC
SEINFRA	C2479	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA	M2	16,00	R\$ 242,30	R\$ 4.351,40	R\$ 1.314,53	R\$ 5.675,93	1,31%	81,10%	B
SINAPE	101816	RECONSTITUIÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIEDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLIEDRICAS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETRABADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m2	84,30	R\$ 51,12	R\$ 4.309,42	R\$ 1.298,86	R\$ 5.608,28	1,30%	82,40%	B
SINAPE	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MEDIA, E BATEENTE METALICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	6,00	R\$ 674,85	R\$ 4.049,10	R\$ 1.220,40	R\$ 5.269,50	1,22%	83,62%	B
SEINFRA	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	m	27,75	R\$ 128,46	R\$ 3.564,77	R\$ 1.074,42	R\$ 4.639,19	1,07%	84,69%	B
SINAPE	3742	LALJE PRE-MOLDADA TRELICADA (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 6,00 M	m2	36,00	R\$ 96,00	R\$ 3.429,00	R\$ 1.063,34	R\$ 4.591,34	1,06%	85,75%	B
SINAPE	10431	LAVATORIO DE LOUCA COLORIDA, COM COLUNA, DIMENSÕES 54 X 44 CM (L X C) e PERTENCES	unid	13,00	R\$ 262,30	R\$ 3.409,90	R\$ 1.027,74	R\$ 4.437,64	1,03%	86,78%	B
SINAPE	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NAO ARMADO. AF_07/2016	m3	5,32	R\$ 560,95	R\$ 2.984,25	R\$ 899,46	R\$ 3.883,70	0,90%	87,68%	B
SINAPE	102817	CAIXA D'AGUA EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 8000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	unid	1,00	R\$ 2.888,44	R\$ 2.888,44	R\$ 870,58	R\$ 3.759,02	0,87%	88,55%	B
SINAPE	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_09/2017	m3	16,45	R\$ 172,00	R\$ 2.829,40	R\$ 852,78	R\$ 3.682,18	0,85%	89,40%	B
SINAPE	99235	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL, FCX 25 MPa - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2015	m	5,64	R\$ 482,85	R\$ 2.776,55	R\$ 837,45	R\$ 3.614,00	0,84%	90,23%	B
SINAPE	87104	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PCS), FCX = 40 MPa, CAMADA COM ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_11/2017	m	24,76	R\$ 106,55	R\$ 2.630,16	R\$ 795,15	R\$ 3.425,33	0,79%	91,03%	B
SINAPE	64285	EXECUÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 60 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_08/2016	m	36,00	R\$ 67,32	R\$ 2.423,52	R\$ 730,45	R\$ 3.153,97	0,73%	91,75%	B
SINAPE	82724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCX=20 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM AREA MEDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m3	5,12	R\$ 484,32	R\$ 2.377,32	R\$ 716,52	R\$ 3.093,84	0,72%	92,47%	B
SINAPE	2304	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125A	unid	8,00	R\$ 283,94	R\$ 2.271,52	R\$ 684,64	R\$ 2.956,16	0,68%	93,15%	B
SINAPE	100746	PINTURA COM TINTA AQUECIDA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL, SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAO). AF_01/2020	m2	123,00	R\$ 17,33	R\$ 2.131,59	R\$ 642,46	R\$ 2.774,05	0,64%	93,79%	B
SINAPE	42319	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, PARA USO ESPECIFICO (HOSPITALS, CLINICAS), COM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA, SEM ASSENTO	unid	5,00	R\$ 426,00	R\$ 2.130,00	R\$ 641,98	R\$ 2.771,98	0,64%	94,44%	B
SINAPE	97996	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	unid	2,00	R\$ 988,09	R\$ 1.976,18	R\$ 598,82	R\$ 2.574,99	0,59%	95,03%	C

Luizma: GABRIEL RAMOS - gabrielramos.g@gmail.com - 23134151391

Gabriel de Araújo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREA/CRT - 180991632
 CPF: 231.341.513-91



ANÁLISE DE ITENS DO ORÇAMENTO - CURVA ABC
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva
 Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98
 Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Costa
 SINAPl (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA), SINCRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA), SEMINFRA (dez - CE - NÃO DESONERADA)
 Tomada de Preços

Serviços de recuperação de estruturas de concreto e conclusão da obra UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

FORTE	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT	TOTAL (R\$ BDI)	VF BDI	TOTAL (R\$ BDI)	% SIMPLER	% ACUMULADO ABC
SEINFRA	C6003	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	unid	0,00	R\$ 203,80	R\$ 1.528,80	R\$ 490,92	R\$ 2.119,72	0,49%	95,52%
SINAPl	98504	JARDINAGEM - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_09/2018	m2	86,00	R\$ 18,47	R\$ 1.588,42	R\$ 478,75	R\$ 2.067,17	0,48%	96,00%
SINAPl	94605	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X100CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2018	unid	2,00	R\$ 766,13	R\$ 1.532,26	R\$ 461,82	R\$ 1.994,08	0,46%	96,46%
SINAPl	94273	ASSENTAMENTO DE GUA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X16X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INTERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	m	36,00	R\$ 40,26	R\$ 1.449,36	R\$ 438,84	R\$ 1.886,20	0,44%	96,90%
SINAPl	90785	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	2,00	R\$ 648,05	R\$ 1.296,10	R\$ 390,83	R\$ 1.687,53	0,39%	97,29%
SINAPl	39385	LUMINÁRIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17" CM	unid	52,00	R\$ 21,78	R\$ 1.236,56	R\$ 372,70	R\$ 1.609,26	0,37%	97,66%
SINAPl	38076	TOMADAS (2 MODULOS), 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	unid	58,00	R\$ 19,38	R\$ 1.124,04	R\$ 338,79	R\$ 1.462,83	0,34%	98,00%
SINAPl	96519	LIMPEZA DA OBRA COM REMOÇÃO DE ENTULHOS	m2	314,00	R\$ 3,15	R\$ 989,10	R\$ 288,11	R\$ 1.287,21	0,30%	98,29%
SINAPl	11161	CAL. HIDRATADA PARA PINTURA	m2	423,00	R\$ 1,76	R\$ 744,48	R\$ 224,39	R\$ 968,87	0,22%	98,52%
SINAPl	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_06/2017_P	m2	18,00	R\$ 38,84	R\$ 699,52	R\$ 209,83	R\$ 905,15	0,21%	98,73%
SEINFRA	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 352X332X96mm, C/BARRAMENTO	unid	2,00	R\$ 312,03	R\$ 624,06	R\$ 189,09	R\$ 812,15	0,19%	98,91%
SINAPl	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL, EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESVADA, DE 2,0 X 1,125" M	m2	2,50	R\$ 225,00	R\$ 562,50	R\$ 169,54	R\$ 732,04	0,17%	99,08%
SINAPl	90784	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	1,00	R\$ 680,29	R\$ 590,29	R\$ 168,87	R\$ 729,16	0,17%	99,25%
SINAPl	10422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAVAACOPULADA, SIFÃO APARENTE, DE LOUÇA BRANCA (SEM ASSENTO)	unid	2,00	R\$ 278,00	R\$ 556,00	R\$ 167,58	R\$ 723,58	0,17%	99,42%
SINAPl	1749	BANCA/ABANCAPIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCOREDOR DUPL.O, DE 0,65 X 1,90" M	unid	1,00	R\$ 523,30	R\$ 523,30	R\$ 157,72	R\$ 681,02	0,16%	99,58%
SINAPl	98385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m3	12,45	R\$ 38,60	R\$ 480,57	R\$ 144,84	R\$ 625,41	0,14%	99,72%
SINAPl	93565	ART / CRT - RESPONSABILIDADE TÉCNICA	unid	1,00	R\$ 280,00	R\$ 290,00	R\$ 87,41	R\$ 377,41	0,09%	99,81%
SINAPl	1746	BANCA/ABANCAPIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCOREDOR DUPL.O, DE 0,65 X 1,20" M	unid	1,00	R\$ 268,40	R\$ 268,40	R\$ 80,90	R\$ 349,30	0,08%	99,89%
SINAPl	97082	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_08/2017	m3	5,32	R\$ 41,55	R\$ 221,05	R\$ 68,62	R\$ 287,67	0,07%	99,96%

Licença: GABRIEL RAMOS - gabrielramos.gr@gmail.com - 23134151381

GABRIEL RAMOS
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CRECACT - 1800918532
 CPF: 23134151381

Licença: GABRIEL RAMOS - gabrielramos_g@gmail.com - 23134151391



ANÁLISE DE ITENS DO ORÇAMENTO - CURVA ABC
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obr: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto

SINAPI (Julho/2021 - MA - NÃO DESONERADA) SICRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESONERADA) SENIRRA (028 - CE - NÃO DESONERADA)

Tomada de Preços:

Serviços de recuperação da estrutura de concreto e Conclusão da obra: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS - BOM SUCESSO - MUNICÍPIO DE COELHO NETO - MA.

FONTES	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	TOTAL (R\$ BDI)	VALOR BDI	TOTAL (R\$ BDI)	% SIMILARES	% ATUALIZADO ABC
SINAPI	7181	CUNHEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE 41" CM, RENDIMENTO DE 3ª TELHADA	M	32,85	R\$ 4,55	R\$ 149,47	R\$ 45,05	R\$ 194,52	0,05%	100,00% C


Gabriel de Araújo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREAC/CT - 1809916552
 CPF: 231.341.513-91



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DA OBRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA - SEMOBI - 05.281.738/0001-98

Endereço: Avenida José Silva

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE COELHO NETO - MA - 05.281.738/0001-98

Obra: CONCLUSÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) BOM SUCESSO - Rua Tonico Couto
 SINAPE (Julho/2021 - MA - NÃO DESCHERADA) SIGRO (Abril/2020 - AP - NÃO DESCHERADA) SENIRPA (026 - CE - NÃO DESCHERADA)

Torcedor de Preços

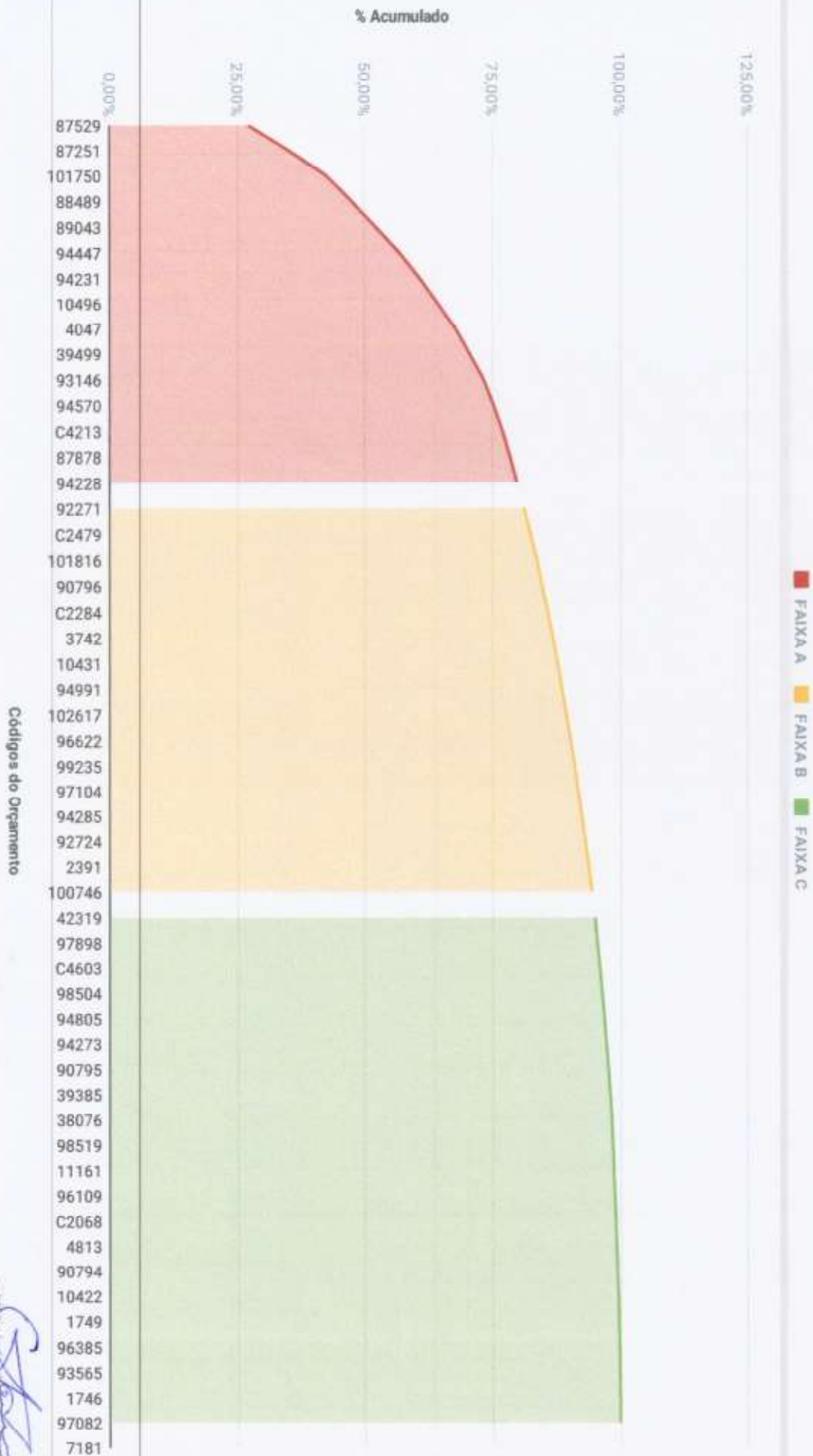
Licença: GABRIEL RAMOS - gabconzamos.gr@gmail.com - 231341513491

ETAPA DA OBRA	PREÇO GLOBAL (SEM BDI)	10 DIAS					20 DIAS					30 DIAS				
		10 DIAS	20 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	75 DIAS	90 DIAS	105 DIAS	120 DIAS	135 DIAS	150 DIAS	165 DIAS	180 DIAS		
DESEMBOLSO SIMPLES POR MÊS (%):		2,78%	13,10%	17,92%	23,37%	28,05%	32,23%	36,11%	39,78%	43,26%	46,57%	49,73%	52,75%	55,63%		
DESEMBOLSO ACUMULADO POR MÊS (%):		2,78%	15,88%	33,81%	57,18%	83,23%	100,00%	112,681,07	122,555,11	130,000,00	136,111,11	140,888,89	145,333,33	149,555,56		
DESEMBOLSO SIMPLES POR MÊS (R\$):		12.080,57	86.653,09	77.510,19	101.110,69	112.681,07	72.555,11	12.080,57	12.080,57	12.080,57	12.080,57	12.080,57	12.080,57	12.080,57		
DESEMBOLSO ACUMULADO POR MÊS (R\$):		12.080,57	64.733,67	146.243,85	247.354,55	360.035,61	432.590,72	432.590,72	432.590,72	432.590,72	432.590,72	432.590,72	432.590,72	432.590,72		
01 TAXA E ENCOMENDOS	290,00	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
02 SERVIÇOS PRELIMINARES	562,50	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
03 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	701,62	25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
04 ESTRUTURAS EM CONCRETO	15.796,94	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
05 FECHAMENTO / PAREDES	16.520,83	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
06 REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETO	140.408,68	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
07 ESQUADRIAS	41.471,25	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
08 COBERTURA	40.627,12	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
09 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.679,06	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
10 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	13.022,92	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
11 LOUÇAS E METAIS	6.887,60	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
12 PINTURA	38.858,08	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.588,42	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
14 LIMPEZA	989,10	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		

Gabriel da Araujo Ramos
 Responsável Técnico - SEMOBI
 CREMAT - 1806916282
 CPF: 231.341.513-91

Curva ABC do Orçamento

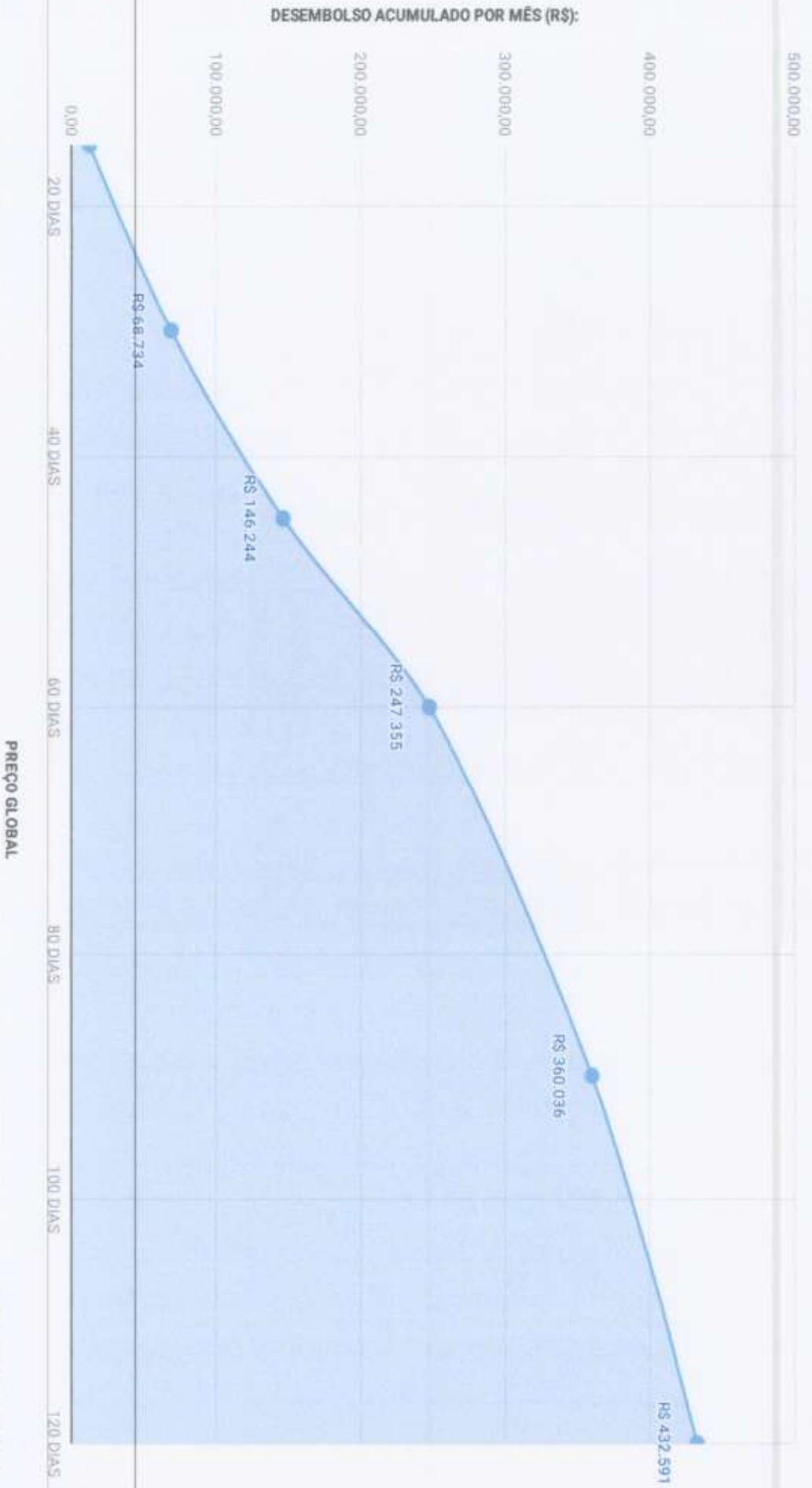
Instituição: Centro Educacional Domus




Gabriel de Araujo Ramos
 Responsável Técnico - SPMOM
 CREAC/DF - 1600016582
 CPF: 231.341.813-01

Curva S - Cronograma de desembolso

https://www.comprasnet.gov.br/procama/curvas/curva.php




Gabriel de Araújo Santos
Responsável Técnico - SEMOBI
CREA/CFT - 180991652
CPF: 221.341.513-91