

Município de Coelho Neto
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública
Nº 004/2025REPUB

Unidade Gestora:	Prefeitura Municipal	Número do Processo	PR2024.12/CLHO-00656
Tipo de Disputa:	Aberto e Fechado	Critério de Disputa:	MENORVALOR
Tipo de Lance:	Valor Global	Tipo da disputa:	Por Item
Data Disputa:	18/11/2025 08:00:00	Data Fim Propostas:	18/11/2025 07:59:00
Data Impug./Escl.:	13/11/2025 18:00:00	Prazo Int. Recurso:	10 minutos
Intervalo Lances:	400,0000		

Objeto:

Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestação no Município de Coelho Neto -MA.

Às 08:00 horas do dia 18/11/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria nº 072/2022 - SEMPG, de 08 de março de 2022 em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº PR2024.12/CLHO-00656, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 004/2025REPUB. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: ENCERRADO

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
F RIBEIRO LIMA	LH CONSTRUÇÕES	45.774.400/0001-92
HIGILAR CONSTRUCOES	HIGILAR CONSTRUTORA	20.480.650/0001-99

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 004/2025REPUB

LOTES / ITENS

Nº 1 Situação: VENCEDOR
Descrição: Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro
Quantidade: 1
Valor: 3.515.121,17
Vencedor HIGILAR CONSTRUCOES 20.480.650/0001-99 Valor: 3.469.505,510

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
HIGILAR CONSTRUCOES	3.493.754,130	3.493.754,130	17/11/2025 19:03:15	CLASSIFICAD
F RIBEIRO LIMA	3.470.503,240	3.470.503,240	18/11/2025 01:08:19	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	
1 HIGILAR CONSTRUCOES	VENCEDOR	3.469.505,510
2 F RIBEIRO LIMA	CLASSIFICADO	3.470.503,240

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
18/11/2025 08:47:02	3.469.505,510	HIGILAR CONSTRUCOES
18/11/2025 08:03:54	3.470.000,000	HIGILAR CONSTRUCOES
18/11/2025 08:01:37	3.470.503,240	F RIBEIRO LIMA
18/11/2025 08:01:37	3.493.754,130	HIGILAR CONSTRUCOES

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 004/2025REPUB

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
03/11 10:36	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/05281738000198/compras/2025/117
18/11 08:00	Sistema		Sessão pública aberta!
18/11 08:00	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Bom dia Srs. fornecedores. Darei inicio a analise das propostas eletrônicas.
18/11 08:01	Sistema	1	Disputa do Lote/Item 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
18/11 08:16	Sistema	1	O lote/item nº 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç... entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço!
18/11 08:18	Sistema	1	Fase de lances abertos do lote/item nº 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç... foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance (R\$ 3.470.000,0000) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados. FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS.
18/11 08:23	Sistema	1	Fim do tempo fechado do lote/item nº 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç.... Disputa encerrada!
18/11 08:23	Sistema	1	O arrematante do item/lote nº 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç... foi o fornecedor com valor R\$ 3.470.000,0000 !
18/11 08:23	Sistema		Fase de disputa do pregão foi encerrada.
18/11 08:25	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
18/11 08:25	Sistema		O Fornecedor HIGILAR CONSTRUCOES pode enviar mensagens.
18/11 08:26	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		A negociação vai até às 09:00hs.
18/11 09:29	Sistema		O Fornecedor HIGILAR CONSTRUCOES não pode enviar mensagens.
18/11 09:31	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor HIGILAR CONSTRUCOES. Documento: Solicito o envio da proposta readequada.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 19/11/2025 09:31:00
18/11 09:37	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		A sessão está sendo suspensa para aguardar o envio e posterior o julgamento da proposta readequada. A data e horário da reabertura da sessão serão avisados através do chat.
18/11 19:37	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor HIGILAR CONSTRUCOES!
28/11 11:53	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Bom dia Srs. fornecedores. A sessão será reaberta dia 01.12.2025 às 16:30hs.
01/12 16:30	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Boa tarde srs. fornecedores. A sessão está sendo reaberta.
01/12 16:31	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: Parecer Engenharia
01/12 16:32	Sistema	1	Fase de negociação do Lote/Item nº 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç... encerrada.
01/12 16:32	Sistema	1	O fornecedor HIGILAR CONSTRUCOES foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 1 - Retomada e conclusão de Creche/Pré-escola tipo B padrão FNDE, no Bairro Subestaç....
01/12 16:32	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 01/12/2025 16:42:37
01/12 16:44	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Finalizo a sessão e encaminho o processo para adjudicação.

PROPOSTANTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
F RIBEIRO LIMA	LH CONSTRUÇÕES	45.774.400/0001-92
Contato: FERNANDO RIBEIRO LIMA	(86)9881-8191	eng.efirmeza@outlook.com
HIGILAR CONSTRUCOES	HIGILAR CONSTRUTORA	20.480.650/0001-99
Contato: LUCIANA CARVALHO SILVA	(86)9980-8881	chmonte2017@gmail.com

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 004/2025REPUB

MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS/Pregoeiro/Agente de Contratação

GILMÁRIO DA SILVA CARDOSO/Equipe de Apoio