

Município de Coelho Neto
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública
Nº 015/2025

Unidade Gestora:	Prefeitura Municipal	Número do Processo	PR2025.07/CLHO-00293
Tipo de Disputa:	Aberto e Fechado	Critério de Disputa:	MENORVALOR
Tipo de Lance:	Valor Global	Tipo da disputa:	Por Item
Data Disputa:	21/01/2026 08:00:00	Data Fim Propostas:	21/01/2026 07:59:00
Data Impug./Escl.:	16/01/2026 18:00:00	Prazo Int. Recurso:	10 minutos
Intervalo Lances:	2200,0000		

Objeto:

Contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria Municipal Assistência Social e Cidadania – SEMASC (Prédios próprios, locados e/ou conveniados), com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra.

Às 08:00 horas do dia 21/01/2026, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria nº 072/2022 - SEMPG, de 08 de março de 2022 em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº PR2025.07/CLHO-00293, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 015/2025. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: ENCERRADO

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	A3 ENGENHARIA	31.229.208/0001-00
AX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	AX ENGENHARIA E	59.003.127/0001-07
EMANUEL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA	EMTJ ENGENHARIA	63.067.501/0001-05
MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA	MIX GESTAO	27.896.522/0001-70

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 015/2025

LOTES / ITENS

Nº 1 Situação: VENCEDOR
Descrição: Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria
Quantidade: 1
Valor: 2.171.745,90
Vencedor A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA 31.229.208/0001-00 Valor: 1.628.809,420

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
MIX GESTAO CONSTRUCAO E	1.628.809,430	1.628.809,430	06/01/2026 19:22:10	CLASSIFICAD
AX ENGENHARIA E CONSULTORIA	1.628.809,420	1.628.809,420	20/01/2026 16:02:23	CLASSIFICAD
EMANUEL CONSULTORIA E	2.100.000,000	2.100.000,000	17/01/2026 12:31:56	CLASSIFICAD
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA	1.628.809,420	1.628.809,420	20/01/2026 20:47:11	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 AX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	CLASSIFICADO	1.628.809,420
2 A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	VENCEDOR	1.628.809,420
3 MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA	CLASSIFICADO	1.628.809,430
4 EMANUEL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA	CLASSIFICADO	1.800.000,000

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
21/01/2026 08:01:53	1.628.809,420	A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA
21/01/2026 08:01:53	1.628.809,420	AX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
21/01/2026 08:01:53	1.628.809,430	MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA
21/01/2026 08:05:26	1.800.000,000	EMANUEL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA
21/01/2026 08:01:53	2.100.000,000	EMANUEL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 015/2025

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
22/12 21:05	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/05281738000198/compras/2025/142
21/01 08:00	Sistema		Sessão pública aberta!
21/01 08:00	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Bom dia Srs. fornecedores. Darei início análise das propostas eletrônicas.
21/01 08:01	Sistema	1	Disputa do Lote/Item 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria ... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
21/01 08:16	Sistema	1	O lote/item nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria ... entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço!
21/01 08:21	Sistema	1	Fase de lances abertos do lote/item nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria ... foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance (R\$ 1.628.809,4200) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados. FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS.
21/01 08:26	Sistema	1	Fim do tempo fechado do lote/item nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria Disputa encerrada!
21/01 08:26	Sistema	1	Os fornecedores do item/lote nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria ... empataram com valor R\$ 1.628.809,4200 ! O pregoeiro irá realizar o desempate seguindo os critérios do edital.
21/01 08:26	Sistema		Fase de disputa do pregão foi encerrada.
21/01 08:27	Sistema	1	O arrematante do Lote/Item nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria ... foi definido.
21/01 08:27	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
21/01 08:28	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		A negociação vai até às 09:00hs.
21/01 08:28	Sistema		O Fornecedor A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA pode enviar mensagens.
21/01 08:30	A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA		Bom dia, Sr. Pregoeiro. Ja estamos com nosso melhor preço.
21/01 10:31	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		A sessão está sendo suspensa para análise da proposta e documentos de habilitação.
25/02 17:24	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Boa tarde Srs. fornecedores. A sessão será reaberta dia 02.03.2026 às 08:00hs.
02/03 08:00	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Bom dia Srs. fornecedores. A sessão está sendo reaberta.
02/03 08:00	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: Parecer Técnico
02/03 08:00	Sistema	1	Fase de negociação do Lote/Item nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria ... encerrada.
02/03 08:00	Sistema	1	O fornecedor A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 1 - Serviços de manutenção preventiva e corretiva em prédios públicos da Secretaria
02/03 08:00	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 02/03/2026 08:10:51
02/03 08:33	MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS		Finalizo a sessão e encamho o processo para adjudicação.

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	A3 ENGENHARIA	31.229.208/0001-00
Contato: Alfredo Banhos Terceiro	(98)9811-1721	a3engenharia.licitacoes@gmail.com
AX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	AX ENGENHARIA E	59.003.127/0001-07
Contato: MICHELE VIDAL DE SOUSA	(86)8817-1311	axengenhariaconsultoria1987@gmail.com
EMANUEL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA	EMTJ ENGENHARIA	63.067.501/0001-05
Contato: Naftaly Emanuel de Vasconcelos	(86)9980-3254	nafy.hemanueleng@gmail.com

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 015/2025

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
MIX GESTAO CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA	MIX GESTAO	27.896.522/0001-70
Contato: WELLIGTON LIMA BACELAR	(98)84655617	bsconstrucaoelocacao@hotmail.com

MAURÍCIO ROCHA DAS CHAGAS/Pregoeiro/Agente de Contratação

GILMÁRIO DA SILVA CARDOSO/Equipe de Apoio